

住宅調査表



一般社団法人

日本住宅保全協会



本部/お客様サポートセンター
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-26-9-101
TEL 0120-926-703 / FAX 03-6745-1549

調査日時	2021 年 1 月 28 日 13 時 30 分 ~ 時 分
------	---------------------------------

調査結果		☒ 被災あり(風災・雹災・雪災等) ☐ 被災なし		
推定罹災日		風害	年 月 日 (台風 号)	
		雪害	年 月 日	
建物の概要	フリガナ お客様	様		
	住 所			
	ご連絡先		携帯電話	
	構 造	☐ 平屋(1階建て) ☒ 2階建て ☐ 3階建て		
	築年数	☐ ~10年 ☐ 10年~20年 ☐ 20年~30年 ☒ 30年~		
	屋根材質	☒ 和瓦 ☐ 洋瓦 ☐ スレート ☐ 軽量屋根 ☐ その他		
	外壁材質	☐ サイディング ☒ モルタル ☐ その他		

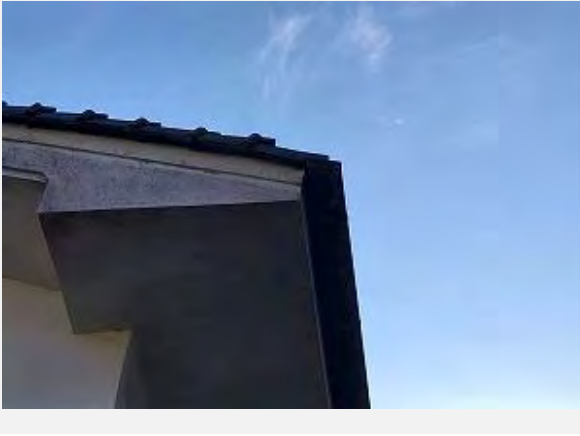
外壁・基礎の状態	外壁状況	☐ 良	☒ 不良	☐ 塗装時期 ☐ 張替時期	
	シーリング	☐ 良	☐ 普通	☐ 不良(□増し打ち □打ち替え)	
	外壁クラック	☒ 有	☐ 無	備考	地震保険対応
	チョーキング	☒ 有	☐ 無	備考	
	苔・藻	☒ 有	☐ 無	備考	
	基礎クラック	☐ 有	☐ 無	備考	地震保険対応
	備考				

屋根の状態	屋根状況	☐ 良	☒ 不良	☐ 塗装時期 ☐ 葺き替え時期		
	屋根下地	☒ 良	☐ 不良	備考		
	屋根勾配	20度		備考		
	スレート	棟板金浮き	☐ 有	☐ 無	備考	被災部 m
		釘抜け	☐ 有	☐ 無	備考	
		スレート割れ	☐ 有	☐ 無	備考	破損 箇所
	瓦	漆喰剥がれ	☒ 有	☐ 無	備考	
		棟瓦曲がり	☐ 有	☒ 無	備考	
		瓦浮き・ズレ	☒ 有	☐ 無	備考	
		瓦割れ	☒ 有	☐ 無	備考	破損 箇所
備考						

付帯部の状態	雨樋の割れ・歪み	☒ 有	☐ 無	備考	
	雨樋の詰り	☒ 有	☐ 無	備考	
	軒天の状況	☐ 良	☒ 不良	備考	
	破風の状況	☐ 良	☐ 不良	備考	
	波板の割れ	☐ 有	☒ 無	備考	m × m 色:
	カーポート割れ	☐ 有	☒ 無	備考	
	備考				

調査報告書

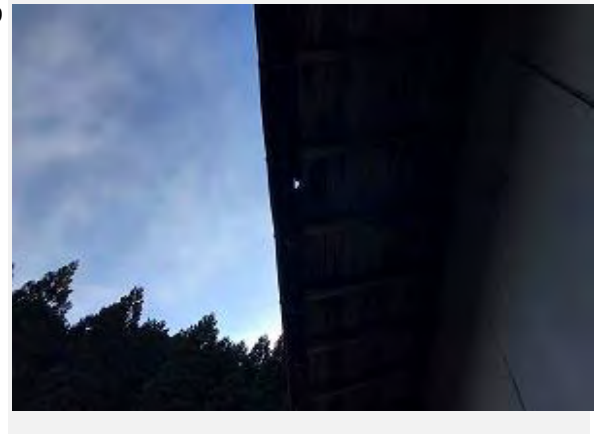
37



38



39



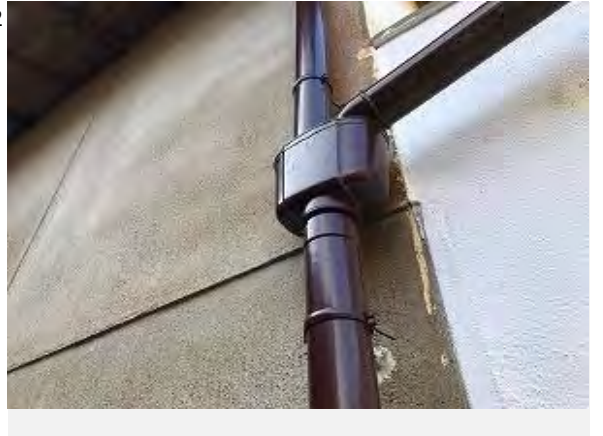
40



41



42



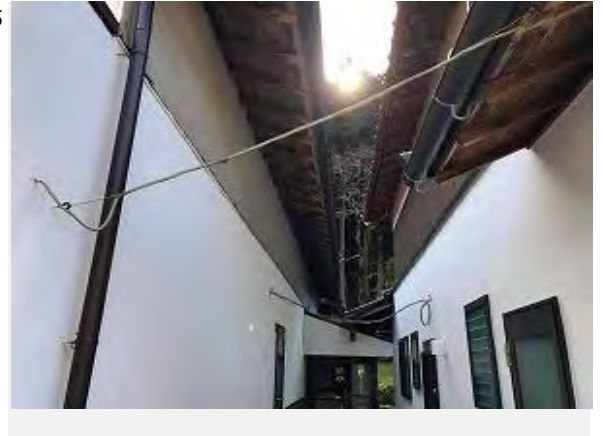
43



44



45



調査報告書

118



119



120



121



122



123



124



125



126

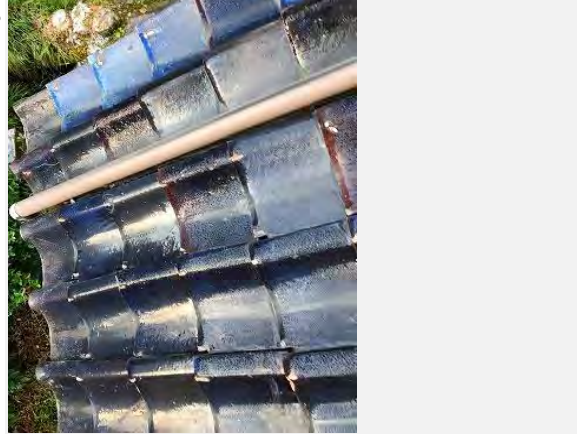


調査報告書

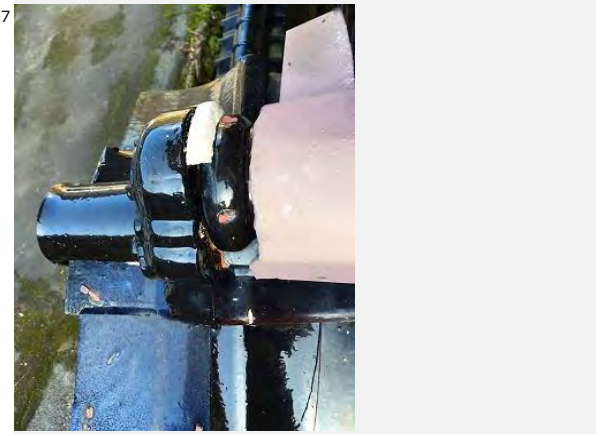
145



146



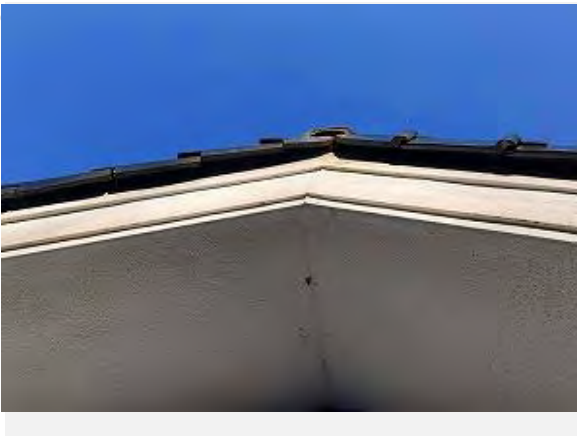
147



148



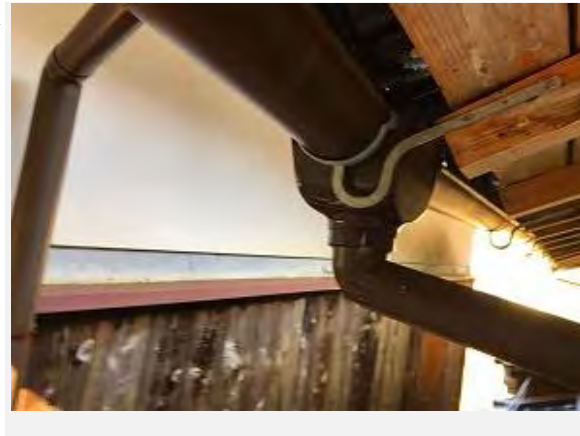
149



150



151



152



153



- 樋ゆがみ
- 樋詰まり
- 漆喰破損
- 瓦破損
- のし外れ
- 縦樋

